

*Architecte d'État*

M X M R

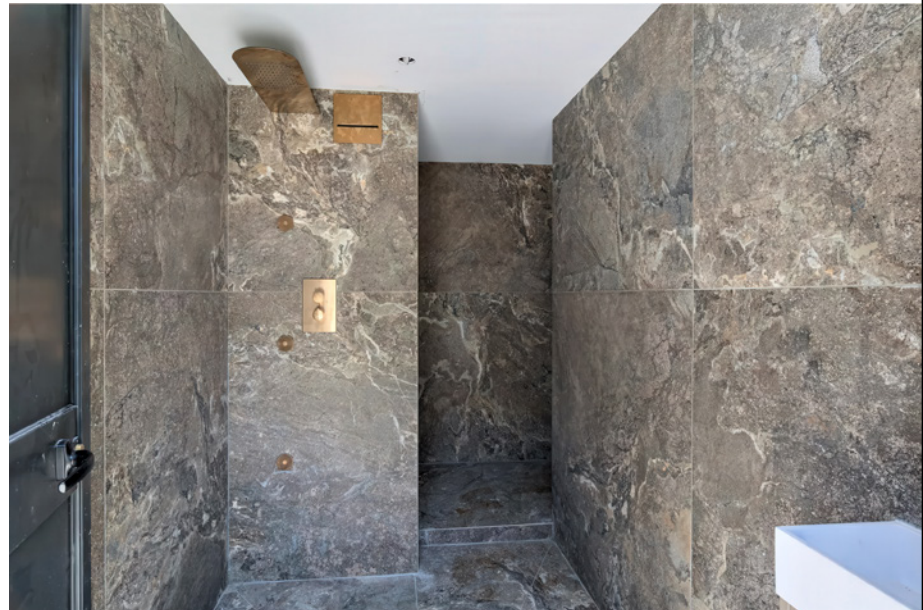
# Renaissance discrète au Cap d'Antibes

---



Au cœur du prestigieux Cap d'Antibes, **une villa provençale marquée par le temps retrouve aujourd'hui toute sa noblesse.** Une rénovation en profondeur, menée avec délicatesse, lui redonne vie sans jamais trahir son âme ni son histoire.

**N**ichée dans un écrin de verdure, la demeure a fait l'objet d'un travail attentif et mesuré, loin de toute démonstration ostentatoire. Porté par un maître d'ouvrage impliqué, le projet s'est construit pas à pas, avec exigence et sens du détail. Un niveau semi-enterré optimise les volumes, tandis que la piscine s'intègre doucement au jardin.



Chaque décision respecte  
l'esprit du lieu et préserve  
son identité.



## HARMONIE

Pensée avec finesse, la transformation conjugue contraintes, confort moderne et standing discret. Chaque décision respecte l'esprit du lieu et préserve son identité. Aujourd'hui, la villa de 235 m<sup>2</sup> retrouve lumière, sérénité et harmonie, offrant un cadre de vie paisible où le charme provençal rencontre l'élégance du Cap d'Antibes.

## RENAISSANCE

Une renaissance sobre, façonnée par la patience, la passion et le respect du patrimoine, qui inscrit durablement la maison dans son paysage et dans le temps. Un projet mesuré, humain et sensible, pensé pour durer et transmettre une émotion simple à ceux qui l'habitent, aujourd'hui et demain, en toute sérénité. MM.



MXMR ARCHITECTES ET ASSOCIÉS  
ANTIBES

+33 7 68 44 03 44 - MAXIME  
agence@mxmrarchitecture.com  
mxmrarchitecture.com